

# 上杉 ガーデン スクエア

市営地下鉄  
「北四番丁」駅  
徒歩7分！  
新築デザイナーズ  
賃貸マンション



【B type】  
南棟 1LDKの収納充実の  
お部屋です！



### ◆充実設備◆

- ・B/T別室・洗髪洗面化粧台
- ・追焚給湯・浴室乾燥機・洗浄機能付便座
- ・室内洗濯機置き場・クローゼット
- ・シューズボックス・オートロック
- ・宅配ボックス・IHキッチンヒーター
- ・LPガス・エアコン・バルコニー
- ・インターネット完備 (UCOM光)

物件種目	<b>貸マンション</b>		
最寄駅	市営地下鉄「北四番丁」駅		
間取タイプ	1LDK		
賃貸条件	賃料	<b>106,000円</b>	
	一時金等	敷金2ヵ月 礼金1ヵ月	
所在地	仙台市青葉区上杉5丁目3-16 702号室		
交通	市営地下鉄「北四番丁」駅 徒歩7分		
	市営地下鉄「勾当台公園」駅 徒歩14分		
建物	建物名	上杉ガーデンスクエア	
	構造・規模	RC造 10階建	
	使用部分面積	42.99㎡	
	間取内訳	左記参照	
築年月	2019年2月	契約期間	2年
管理費等	6,000円		
駐車場	隣地あり(22,000円(税込)/月・敷金1ヶ月分)		
現況	居住中	入居日	11月中旬
本体設備	エレベーター、プロパンガス、宅配ボックス、オートロック		
各戸設備	エアコン、浴室乾燥機、追い焚き給湯、洗浄機能付き便座		
保険	要(借家人賠償責任保険 15,000円～/2年)		
備考	個人契約の場合保証会社必須		
	保証料: 賃料の50～70%(初回のみ)、収納代行手数料330円/月 短期解約違約金の定め有		
会員番号		物件番号	

1SLDK、1Rのお部屋もございます。お問い合わせの上、ぜひ一度ご内覧ください！



宮城県知事免許 (4) 第 5157 号 〒980-0014 宮城県仙台市青葉区本町1丁目12番12号  
**株式会社BITコーポレーション**

website <http://www.bitcorp.co.jp>

TEL:022-716-0121  
FAX:022-726-7357

【客付会社様へ】

現地キ一対応

- 手数料: 貸主0% 借主100%  
元付0% 客付100%
- 取引態様: 媒介
- 情報公開日 2019.10.7

物件番号

物件所在