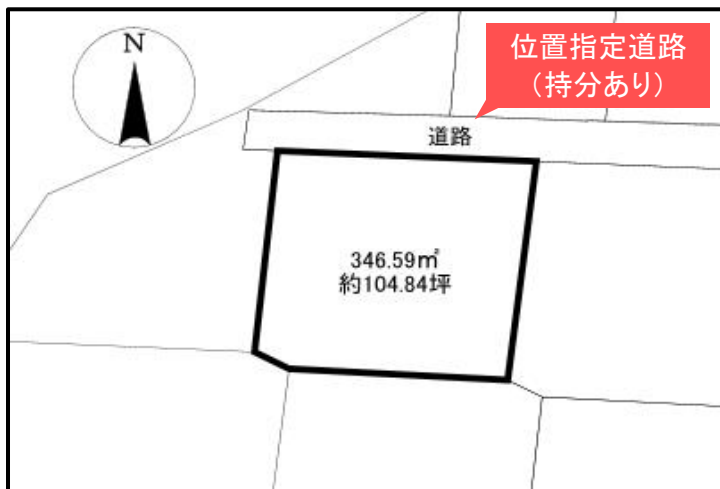


# 売地 太白区桜木町

「八木山動物公園」駅から徒歩12分  
東北工業大学そば 桜木町の宅地

- ◆東北工業大学の南側に位置し、バス通りへのアクセスも抜群！
- ◆南ひな壇の土地なので、その眺望がおすすめ！晴れた日には太平洋を眺めることができますよ♪
- ◆古家を解体した上でお引渡し予定。
- ◆ぜひ一度、現地をご覧になってみてくださいね！



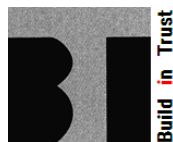
### Life information

- 東北工業大学 … 徒歩 約1分
- フレンド薬局松が丘 … 徒歩 約8分
- セブンイレブン … 徒歩 約12分
- 仙台銀行八木山支店 … 徒歩 約12分
- みやぎ生協八木山店 … 徒歩 約15分



物件種目	<b>売地</b>		
最適用途	<b>住宅用地</b>		
最寄駅	地下鉄東西線「八木山動物公園」駅		
土地面積	公簿 346.59 m <sup>2</sup>	ほかに私道面積	m <sup>2</sup>
価格	<b>2,200万円</b>	3.3m <sup>2</sup> 単価	<b>21万円</b>
所在地	仙台市太白区桜木町16番2号		
交通	地下鉄東西線「八木山動物公園」駅 徒歩12分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第2種住居地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の制限	景観計画、屋外広告物条例、宅地造成工事規制区域、第三種高度地域		
地勢	平坦		
引渡条件	更地渡し		
現況	古家あり	引渡日	相談
接道状況(角地・間口)	北側 幅員約5.5mの私道に約20m接道 一部位置指定道路あり		
設備			
備考			
会員番号		物件番号	

物件番号



宮城県知事免許 (3) 第 5157 号 〒980-0014 宮城県仙台市青葉区本町1丁目12番12号  
**株式会社BITコーポレーション** TEL:022-716-0121

website <http://www.bitcorp.co.jp>

FAX:022-726-7357

【客付会社様へ】

- 手数料 : 分かれ
- 取引態様 : 一般媒介
- 情報公開日 : 2018.9.4

物件所在