

仙台市青葉区本町 GMビルディング



- ◆好立地ビジネス拠点！
- ◆完全個別式の冷暖房空調
- ◆24時間セキュリティ対応！

★賃料相談可能★



区画	階	面積	坪	賃料	備考	区画	階	面積	坪	賃料	備考
A	8階	117.50㎡	35.54坪	248,780円 268,682円(税込)		G	5階	108.40㎡	32.80坪	229,600円 247,968円(税込)	OAフロア可 原状回復未
B	4・8階	53.49㎡	16.18坪	113,260円 122,320円(税込)		H	9階	108.40㎡	32.80坪	229,600円 247,968円(税込)	原状回復未
C	2・4階	47.60㎡	14.40坪	100,800円 108,864円(税込)	原状回復未(2階)	J	8階	60.81㎡	18.39坪	128,730円 139,028円(税込)	間仕切り付
D	2階	47.60㎡	14.40坪	100,800円 108,864円(税込)		FG	2階	266.64㎡	80.65坪	564,550円 609,714円(税込)	OAフロア可 原状回復未
E	2階	214.86㎡	64.99坪	454,930円 491,324円(税込)	間仕切り付	GH	4階	216.80㎡	65.58坪	459,060円 495,784円(税込)	
E	4・6・9階	214.94㎡	65.02坪	455,140円 491,551円(税込)	OAフロア可(4階) 間仕切り付(9階)	E~I	8階	710.66㎡	214.97坪	1,504,790円 1,625,173円(税込)	
F	4・5・6階	178.27㎡	53.92坪	377,440円 407,635円(税込)	間仕切り付(4・6階) OAフロア可(5階) 原状回復未(5階)						

貸事務所

仙台

左記参照

敷金**6**ヶ月・礼金無

物件種目	貸事務所		
最寄駅	仙台		
賃料	左記参照		
一時金等	敷金 6 ヶ月・礼金無		
所在地	仙台市青葉区本町1丁目12-12(住居表示)		
交通	東北本線「仙台」駅 徒歩8分 地下鉄「勾当台公園」駅徒歩8分		
建物	建物名	GMビルディング	
	構造・規模	SRC造 9階地下1階建て	
	使用部分面積	左記参照	
築年月	昭和49年9月	契約期間	2年
管理費等	無し	駐車場	機械式 27,000円/月(税込)
現況	空	引渡日	相談
本体設備	電気・上下水道・都市ガス・エレベーター		
各戸設備	個別空調・給湯・24Hセキュリティ		
備考	共益費は賃料に含む		
	個別空調システム導入済み 区画割・諸条件相談可		
	1階に喫煙スペース・リフレッシュルーム完備		
	1階にコンビニエンスストア、地下に飲食店あり 駐車場は機械式(空状況はお問い合わせください) ※保険加入要※保証会社利用をお願いする場合がございます		
会員番号		物件番号	



【基準階平面概略図】

2階E室は214.86㎡(64.99坪)となります
2階FG室は266.64㎡(80.65坪)となります



宮城県知事免許 (3) 第 5157 号 〒980-0014 宮城県仙台市青葉区本町1丁目12番12号
株式会社BITコーポレーション TEL:022-716-0121
 website <http://www.bitcorp.co.jp> FAX:022-726-7357

【客付会社様へ】
 広告の料金に相当する額
 賃料1ヶ月迄相談
 フリーレント相談

■手数料: 貸主0% 借主100%
 元付0% 客付100%
 ■取引態様: 一般媒介
 ■情報公開日: 2017.9.26

物件所在

物件番号